

15. Langlopende vorderingen

(in EUR 1.000)	2018	2017
Derivaten	40.631	17.541
Huurincentives	12.933	14.496
Vooruitbetaald op activa	6.702	6.415
Leningen aan geassocieerde deelnemingen	6.889	4.489
Afgekochte erfpacht	2.782	2.872
Leningen aan externe bedrijven	490	607
Overig	19.000	-
Totaal overige langlopende vorderingen	89.427	46.420

(in EUR 1.000)	2018	2017
Boekwaarde 1 januari	4.489	7.880
Aflossing	-600	-
Reclassificatie naar kortlopende activa	-600	-3.391
Reclassificatie van kortlopende activa	3.600	-
Totaal mutaties in het boekjaar	2.400	-3.391
Boekwaarde 31 december	6.889	4.489

Onder de leningen aan geassocieerde deelnemingen is een lening van 5,3 miljoen euro opgenomen die is verstrekt aan SRE Altai, een samenwerkingsverband met Groupe ADP waarin wordt samengewerkt op het gebied van vastgoedontwikkeling. De lening loopt tot 31 december 2024 en er zijn geen zekerheden verstrekt. Het kortlopende deel van deze leningen van 0,6 miljoen euro (per 31 december 2017: 0,8 miljoen euro) is verantwoord onder de vlottende activa.

De post afgekochte erfpacht betreft de door Schiphol Group vooruitbetaalde huurtermijnen op grond die zij in erfpacht heeft verkregen.

Huurincentives betreffen de kostprijs van voordelen die Schiphol Group heeft verstrekt aan huurders bij aanvang van hun huurcontract. Deze worden over de termijn van de onderliggende overeenkomsten ten laste van de winst- en verliesrekening gebracht. In de vaststelling van de kasstromen die ten grondslag liggen aan de bepaling van de reële waarde van vastgoed wordt rekening gehouden met het bestaan van huurincentives.

Onder de post Overig is een bedrag begrepen van 19,0 miljoen euro die Schiphol Group heeft betaald aan Chipshol, waarvoor additionele zekerheden zijn verkregen. Deze vordering werd voorheen verantwoord onder 17. [Handels- en overige vorderingen](#).

Zie voor toelichting bij derivaten de paragraaf 29. [Toelichting op het overzicht financiële positie](#).

16. Activa en passiva aangehouden voor verkoop

In december 2017 heeft Schiphol Group haar belang in Schiphol Hotel Holding B.V. en gerelateerde entiteiten verkocht. Voor een nadere toelichting verwijzen wij naar paragraaf [Wijzigingen in de consolidatie](#).

17. Handels- en overige vorderingen

(in EUR 1.000)	2018	2017
Deposito's	264.945	190.000
Debiteuren	125.040	120.336
Omzetbelasting	24.625	7.927
Te ontvangen baten	15.321	16.921
Vooruitbetaalde kosten	13.754	16.114
Vorderingen op geassocieerde deelnemingen	5.415	22.449
Leningen aan geassocieerde deelnemingen	601	4.019
Huurincentives	3.600	4.860
Derivaten	2.125	2.481
Voorraden	595	2.250
Performance shares BACH	-	12.169
Overige vorderingen	4.552	27.151
Totaal handels- en overige vorderingen	460.573	426.678

De post deposito's heeft betrekking op deposito's met een oorspronkelijke looptijd langer dan drie maanden. De gemiddelde rente op deze deposito's bedraagt per 31 december 2018 -0,30% (per 31 december 2017: -0,34%).

De vordering op geassocieerde deelnemingen per 31 december 2018 van EUR 5,4 miljoen betreft achterstallig dividend op de Redeemable Preference Shares (RPS) in BACH. De RPS vordering van eind 2017, alsook de vordering van EUR 12,2 miljoen uit hoofde van de intrekking van Performance Shares BACH, zijn beide ontvangen in juni 2018.

Het saldo debiteuren is inclusief verwachte kredietverliezen tot een bedrag van 3 miljoen euro (31 december 2017 4 miljoen euro). Voor een nadere uiteenzetting wordt verwezen naar 29. [Management van financiële risico's en financiële instrumenten](#).